

**INFORMACJA**  
**O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POWIATU CHEŁMSKIEGO, POŁOŻONEJ**  
**W OBRĘBIE OLENÓWKA, GMINA DOROHUSK**



Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 z późn. zmianami) – **Komisja Przetargowa w składzie: Barbara Bitner-Kokoszka, Piotr Woźniak, Mariusz Małek** podaje do publicznej wiadomości wynik przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu **22 lutego 2022 roku** w pokoju nr 83 Starostwa Powiatowego w Chełmie, Plac Niepodległości 1 o godz. 10<sup>00</sup> na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Olenówka, gmina Dorohusk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki **41/1 o powierzchni 0,0267 ha**, objętej księgą wieczystą **Nr KW LU1C/00081233/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chełmie.

- Zgodnie z wypisem ze studium uwarunkowań o kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dorohusk działka nr 41/1, obręb Olenówka jest położona na terenie oznaczonym symbolem MR/MN/MA o przeznaczeniu podstawowym w studium uwarunkowań – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obszary miejscowości o korzystnych zalecanych walorach agroturystycznych. Ww. nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży na podstawie Uchwały Nr XXV/210/2021 Rady Powiatu w Chełmie z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w obrębie Olenówka, gmina Dorohusk.
- Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, w kształcie „klina” stanowi wydłużony pas zieleni przydrożnej położony pomiędzy drogą powiatową oraz zabudowaną zabudową zagrodową. Nieruchomość położona w rejonie ścisłego centrum wsi – strefa wiejska.
- Wadium w wymaganej wysokości i określonym terminie w ogłoszeniu nikt nie wpłacił.
- Osób niedopuszczonych do przetargu brak.
- **Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 4 920,00 zł.**
- **W związku z tym, że nikt nie wpłacił wadium – przetarg ustny nieograniczony na działkę niezabudowaną oznaczoną nr 41/1 o pow. 0,0267 ha, położoną w Olenówce, gmina Dorohusk zakończył się wynikiem negatywnym.**

Informację o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chełmie, Plac Niepodległości 1, stronach internetowych urzędu [www.spchelm.bip.lubelskie.pl](http://www.spchelm.bip.lubelskie.pl) oraz [www.powiatchelmski.pl](http://www.powiatchelmski.pl) na okres 7 dni od dnia **02 marca 2022 roku** do dnia **10 marca 2022 roku**.

Chełm, dnia 02 marca 2022 roku.

**Podpisy Komisji Przetargowej:**

1. Pani Barbara Bitner-Kokoszka - ..... 
2. Pan Piotr Woźniak - ..... 
3. Pan Mariusz Małek - ..... 