

INFORMACJA
O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ LOKALU BIUROWEGO NR 1 WRAZ Z PRZYNALEŻNYMI POMIESZCZENIAMI
GOSPODARCZYMI ORAZ UDZIAŁEM 15074/33774 CZĘŚCI W GRUNCIE ORAZ CZĘŚCIACH
WSPÓLNYCH BUDYNKU I URZĄDZENIACH, KTÓRE NIE SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU
WŁAŚCICIELI LOKALI, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W BUDYNKU NR 1 POŁOŻONYM
W MIEJSCOWOŚCI RUDA-HUTA PRZY UL. STANISŁAWA WÓJTOWICZA.

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 roku poz. 2213) – **Komisja Przetargowa w składzie: Ewelina Dziechciaruk, Magdalena Pastuszek-Krzysztoń, Magdalena Waryszak** podaje do publicznej wiadomości **wynik z przetargu ustnego nieograniczonego** przeprowadzonego w dniu **11 grudnia 2025 roku** w pokoju nr 83 Starostwa Powiatowego w Chełmie, Plac Niepodległości 1 o godz. 12⁰⁰, na sprzedaż lokalu biurowego nr 1 o pow. użytkowej 91,56 m² wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o pow. użytkowej 59,19 m² oraz udziałem 15074/33774 części w gruncie oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, znajdującego się w budynku nr 1 położonym w miejscowości Ruda-Huta przy ul. Stanisława Wójtowicza, na nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 219 o pow. 0,23 ha (obręb 0016 Ruda-Huta, jednostka ewidencyjna Ruda-Huta), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1C/00041258/4.

- Wadium w wymaganej wysokości i określonym terminie w ogłoszeniu nikt nie wpłacił.
- Osób dopuszczonych do przetargu brak.
- **Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 221 536,00 zł.**
- **W związku z tym, że nikt nie wpłacił wadium – przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu biurowego nr 1 o pow. użytkowej 91,56 m² wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o pow. użytkowej 59,19 m² oraz udziałem 15074/33774 części w gruncie oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, znajdującego się w budynku nr 1 położonym w miejscowości Ruda-Huta przy ul. Stanisława Wójtowicza, na nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 219 o pow. 0,23 ha (obręb 0016 Ruda-Huta, jednostka ewidencyjna Ruda-Huta), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1C/00041258/4, zakończył się wynikiem negatywnym.**

Informację o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chełmie, Plac Niepodległości 1, stronach internetowych urzędu www.spchelm.bip.lubelskie.pl oraz www.powiatchelmski.pl na okres 7 dni od dnia 15 grudnia 2025 roku do dnia 22 grudnia 2025 roku.

Chełm, dnia 15 grudnia 2025 roku.

Podpisy Komisji Przetargowej:

1. Pani Ewelina Dziechciaruk - *Ewelina Dziechciaruk*.....
2. Pani Magdalena Pastuszek-Krzysztoń- *Magdalena Pastuszek-Krzysztoń*.....
3. Pani Magdalena Waryszak - *Waryszak Magdalena*.....